



**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
PROJEKTANT  
W RZESZOWIE**

ul. Słoneczna 2, 35-061 Rzeszów  
cent. tel. (17) 86-22-807, 85-80-480  
fax (17) 86-22-055  
Regon 001287334  
NIP 813-00-11-118  
Numer KRS 0000174132



www.projektant.rzeszow.pl

e-mail: sekretariat@projektant.rzeszow.pl

Rzeszów, dnia 2023-10-16

PJ3/131 / 870 /2023



**Sz. Pan  
Konrad Fijołek  
Prezydent Miasta Rzeszowa  
Rynek 1  
35-505 Rzeszów**

**Dotyczy: wniosku o włączenie zadań inwestycyjnych do budżetu Gminy Miasta Rzeszowa  
na rok 2024 i 2025**

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Projektant” w Rzeszowie wnioskuje o włączenie do budżetu Gminy Miasta Rzeszów na rok 2024 i 2025 i do realizacji przez Gminę n/w zadań inwestycyjnych:

1. **„Budowa publicznej drogi gminnej od ul. Wyspiańskiego do projektowanej drogi KDZ (ul. Wołyńskiej) - droga za ogrodami działkowymi.** Dla w/w zadania opracowana została dokumentacja projektowa, wydana jest decyzja ZRID, a teren jest własnością Gminy Miasta Rzeszów. Szacunkowa wartość zadania to około 17 500 000,00 zł.

Zadanie to proponujemy podzielić na 2 etapy:

- Etap I – rok 2024 - wykonanie połączenia od ul. Wołyńskiej do istniejącej ul. Wyspiańskiego za ogrodami działkowymi. Wstępny koszt realizacji I etapu to około 3 000 000,00 zł
  - Etap II - rok 2025 - od ul. Wyspiańskiego do ul. Wołyńskiej.
2. Wykonanie odcinka drogi KDL.2 w ramach zadania **„Budowa publicznej drogi gminnej dojazdowej KDD.1 i odcinka drogi gminnej lokalnej KDL.2 w Rzeszowie”** – na rok 2024. Koszt realizacji to około 1 400 000,00 zł.

Na realizację w/w inwestycji pomiędzy Spółdzielnią a Prezydentem Miasta Rzeszów została zawarta umowa nr III.7.TD.422.7.2022 z dnia 12.07.2022r. (zał. 1) zgodnie, z którą spółdzielnia opracowała dokumentację projektową i zrealizowała publiczną drogą gminną KDD.1. Dla w/w drogi wydana jest prawomocna decyzja ZRID, a teren jest własnością Gminy Miasta Rzeszów.

3. Wykonanie kanalizacji deszczowej w ramach zadania pn. „**Uzbrojenie terenu w rejonie ul. Bł. Karoliny i terenów przyległych**” jako kontynuacja (zał. 2). Koszt realizacji to około 1 205 000,00 zł Proponujemy podział zadania na 3 etapy:

- Etap I – rok 2023 – 5 000,00 zł na przygotowanie dokumentacji
- Etap II – rok 2024 – 600 000,00 zł
- Etap III – rok 2025 – 600 000,00 zł

Dokumentację dla w/w zadania przygotowuje spółdzielnia, którą przekaze w formie darowizny na rzecz Gminy m. Rzeszów.

4. Wykonanie kanalizacji deszczowej w ramach zadania „**Uzbrojenie terenu w rejonie ul. Nowosądeckiej**” – na rok 2024 (zał. 3). Koszt realizacji to około 1 200 000,00 zł. Dokumentację dla w/w zadania przygotowuje spółdzielnia, którą przekaze w formie darowizny na rzecz Gminy m. Rzeszów

Ponadto informujemy, że ze względu na problemy finansowe Gminy spółdzielnia może udzielić Gminie pożyczki w kwocie 3 800 000,00 zł na zadania ujęte w poz. 2,3,4 ze spłatą w ciągu 5 lat tj.:

- w roku 2024 w kwocie 3 200 000,00 zł (1 400 000,00 zł + 600 000,00 zł + 1 200 000,00 zł)
- w roku 2025 w kwocie 600 000,00 zł

Podając powyższe uprzejmie prosimy o ujęcie w/w zadań w budżecie Gminy Miasta Rzeszów na rok 2024 i 2025.

**Zarząd**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej**  
**„Z poważaniem”**  
**„PROJEKTANT”**

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU  
*Andrzej Jurak*

PREZES ZARZĄDU  
*Adam Węgrzyn*

Otrzymują:

1. Adresat + zał. jw.
2. Pan Jacek Mróz – Skarbnik Miasta Rzeszowa
3. UMRz Wydział Inwestycji
- ④ 4. a/a

